

Appendix XI-G(4)
Execution of Residential Warrant of Removal
(Una traducción al español comienza en la página 3)

Docket No. _____

Superior Court of New Jersey
Law Division - Special Civil Part
Landlord/Tenant Section _____ County

Plaintiff(s) - Landlord(s)

- vs -

Phone No. _____

Defendant(s) - Tenant(s)

To: _____

**EXECUTION OF RESIDENTIAL
WARRANT OF REMOVAL**

Per the attached warrant of removal, you are hereby commanded to dispossess the residential tenant(s) and place the landlord in full possession of the premises listed above. **Local police departments are authorized and requested to provide assistance, if needed, to the Special Civil Part Officer executing this warrant.**

To: Law Enforcement Officers

Residential tenants evicted without a warrant of removal are entitled to reenter and reoccupy the premises and shall not be considered trespassers or chargeable with any offense provided that a law enforcement officer is present at the time of reentry. It is the duty of the law enforcement officer to prevent the landlord or anyone else from obstructing or hindering the reentry and re-occupancy of the dwelling by a tenant who was evicted without a warrant of possession executed by a Special Civil Part Officer.

I hereby certify that I served and executed this Residential Warrant of Removal and Notice Regarding Illegal Eviction, as follows:

Date First Served: _____	Method of Service: _____
If Unserved, Why: _____	Must Vacate By: _____
Date and Time Executed: _____	Date Executed Warrant Posted: _____
Date Executed Warrant Served on Tenant: _____	Date Executed Warrant Served on Landlord: _____
Mileage Charge for Execution: \$ _____	Additional Services Charge: \$ _____
Additional Services Performed: _____	

Signature of Special Civil Part Officer

Printed or Typed Name of Special Civil Part Officer

Apéndice XI-G(4)

Ejecución de una Orden de Desalojo de una Residencia

Para la información específica en esta causa, vea la versión en inglés.

Número del expediente _____

Tribunal Superior de Nueva Jersey
División de Derecho - Parte Civil Especial
Sección de Propietarios/Inquilinos del
Condado de _____

Demandante(s) – Propietario(s)
- contra -

Teléfono _____

Demandado(s) – Inquilino(s)

**EJECUCIÓN DE UNA ORDEN DE
DESALOJO DE UNA RESIDENCIA**

A: _____

De acuerdo con la orden de desalojo adjunta, a usted se le ordena que desposea al (a los) inquilino(s) residenciales y coloque al propietario en plena posesión del sitio detallado arriba. **Los departamentos locales de policía están autorizados y se les pide que le proporcionen ayuda, si fuera necesaria, al Funcionario de la Parte Civil Especial para la ejecución de esta orden.**

A: Oficiales del Orden Público

Los inquilinos residenciales desalojados sin una orden de desalojo tienen derecho a volver a entrar y ocupar el sitio de nuevo y no se considerarán intrusos ni imputables de ningún delito con tal que esté presente un agente del orden público en el momento del reingreso. Los agentes del orden público tienen el deber de impedir que el dueño o cualquier otra persona obstruya o dificulte que un inquilino que fue desalojado sin una orden de posesión ejecutada por un Funcionario de la Parte Civil Especial vuelva a entrar y ocupe de nuevo la vivienda.

Por este medio certifico que notifiqué y ejecuté esta Orden de Desalojo de una Residencia y el Aviso sobre un Desalojo Ilegal del siguiente modo:

Fecha de la primera notificación: _____ Método de notificación: _____
Si no se notificó, ¿por qué? _____ Debe desocupar el local para el: _____
Fecha y hora de ejecución: _____ Fecha en que fue publicada la orden ejecutada: _____
Fecha en que la orden ejecutada se le notificó al Inquilino: _____ Fecha en que la orden ejecutada se le notificó al Propietario: _____
Cargo por millas para la ejecución: \$ _____ Cargo por servicios adicionales: \$ _____
Servicios adicionales prestados: _____

Firma de la Funcionario de la Parte Civil Especial

Nombre del Funcionario de la Parte Civil Especial a máquina o en letra de imprenta