

Note: (1) The Freeze Act, *N.J.S.A. 54:3-26*, does not apply to a judgment granting an exemption or granting qualification for farmland assessment. (2) It is the policy of the Tax Court not to issue judgments applying the Freeze Act to an assessment until the assessment date has passed.

Nota: (1) La Ley "Freeze" (de Congelación), *Estatutos Revisados de Nueva Jersey (N.J.S.A., por sus siglas en inglés)*, sección 54:3-26, no se aplica a una sentencia que conceda una exención o una calificación para la tasación de terrenos agrícolas. (2) Es política del Tribunal de Asuntos Tributarios no dictar sentencias aplicando la Ley "Freeze" a una tasación hasta que haya pasado la fecha de tasación.

Filing Attorney or Self-Represented Litigant Information

Información del abogado o litigante autorrepresentado que presenta la demanda

Name/Nombre: _____

NJ Attorney ID Number/Número de identificación del abogado de NJ: _____

Address/Dirección: _____

Telephone/Teléfono: _____

Email/Correo electrónico: _____

Plaintiff/Demandante,

v.

Defendant/Demandado(a).

Tax Court of New Jersey

Tribunal de Asuntos Tributarios de Nueva Jersey

Docket Number: _____

Número de expediente: _____

Civil Action

Application For Judgment

Pursuant to *N.J.S.A. 54:3-26*

(County Board Judgment Freeze Act)

Demanda de Acción Civil

Solicitud de un fallo

conforme a *N.J.S.A. 54:3-26*

(Fallo de la Junta Impositiva del Condado de conformidad con la Ley "Freeze")

Block/Cuadra Lot/Lote: Address/Dirección:

1. Plaintiff is the taxpayer of the above property and demands judgment for tax year(s) _____ (freeze year(s)) pursuant to *N.J.S.A. 54:3-26* based upon a judgment of the _____ County Board of Taxation for tax year _____ (base year).

El(La) demandante es el contribuyente de la propiedad anterior y demanda un fallo para el(los) año(s) tributario(s) _____ [año(s) congelado(s)] conforme a *N.J.S.A. 54:3-26* basado en el fallo de la Junta de Asuntos Tributarios del Condado de _____ para el año fiscal _____ (año base)

A final judgment having been entered by the _____ County Board of Taxation for tax year _____ (base year) determining the assessment on the captioned property to be:

Habiéndose dictado un fallo definitivo por el Tribunal de Asuntos Tributarios del Condado de _____ para el año tributario de _____ (año base) en el que se determina que la tasación de la propiedad mencionada es:

Land/Terreno	\$	_____
Improvements/Mejoras	\$	_____
Total/Total		_____

2.

There is no appeal pending from said base year judgment.

No hay apelación pendiente contra dicho fallo del año base.
3.

There has been no change in value of the captioned property, revaluation or reassessment put into effect for the defendant taxing district for the freeze year(s) referred to in paragraph one (1) above.

No se ha producido ningún cambio en el valor de la propiedad mencionada, revalorización o reevaluación en el distrito tributario demandado para el año o años de congelación mencionados en el párrafo uno (1) anterior.
4.

No Freeze Act year(s) shall be the basis for application of the Freeze Act for any subsequent year.

El año o los años estipulados según las Ley “Freeze” no serán la base para la aplicación de la Ley “Freeze” para ningún año subsiguiente.

It is stipulated and agreed that a judgment incorporating the above terms be entered affirming that the judgment for the base year is applicable for the freeze year(s).

Se estipula y acuerda que se dicte un fallo que incorpore los términos anteriores afirmando que el fallo para el año base es aplicable para el año o los años de congelación.

_____ Date Fecha	_____ Signature of Plaintiff or Attorney for Plaintiff Firma del(de la) demandante o abogado del(de la) demandante
_____ Date Fecha	_____ Signature of Attorney for Defendant Firma del abogado de la parte demandada