

**Appendix XI-G(4)**  
**Execution of Residential Warrant of Removal**  
(Una traducción al español comienza en la página 3)

Docket No.: \_\_\_\_\_ Superior Court of New Jersey  
Law Division - Special Civil Part  
Landlord/Tenant Section Any County  
Plaintiff's Name (Court Address -- 1st Line)  
Plaintiff(s) - Landlord(s) (Court Address -- 2nd Line)  
- vs - City, NJ 00ZIP  
Defendant's Name Phone No. (XXX) XXX-XXXX  
Defendant(s) - Tenant(s)  
(Address -- 1st Line)  
(Address -- 2nd Line)  
City, NJ 00ZIP

EXECUTION OF RESIDENTIAL  
WARRANT OF REMOVAL

To: Name of Special Civil Part Officer

Per the attached warrant of removal, you are hereby commanded to dispossess the residential tenant(s) and place the landlord in full possession of the premises listed above. **Local police departments are authorized and requested to provide assistance, if needed, to the Special Civil Part Officer executing this warrant.**

To: Law Enforcement Officers

Residential tenants evicted without a warrant of removal are entitled to reenter and reoccupy the premises and shall not be considered trespassers or chargeable with any offense provided that a law enforcement officer is present at the time of reentry. It is the duty of the law enforcement officer to prevent the landlord or anyone else from obstructing or hindering the reentry and re-occupancy of the dwelling by a tenant who was evicted without a warrant of possession executed by a Special Civil Part Officer.

---

I hereby certify that I served and executed this Residential Warrant of Removal and Notice Regarding Illegal Eviction, as follows:

Date First Served: \_\_\_\_\_ Method of Service: \_\_\_\_\_  
If Unserved, Why: \_\_\_\_\_ Must Vacate By: \_\_\_\_\_  
Date and Time Executed: \_\_\_\_\_ Date Executed Warrant Posted: \_\_\_\_\_  
Date Executed Warrant Served on Tenant: \_\_\_\_\_ Date Executed Warrant Served on Landlord: \_\_\_\_\_

Service Charge for Execution: \$ \_\_\_\_\_ Additional Services Charge: \$ \_\_\_\_\_

Additional Services Performed: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Signature of Special Civil Part Officer

\_\_\_\_\_  
Printed or Typed Name of Special Civil Part Officer

## Apéndice XI-G(4)

### Ejecución de una Orden de Desalojo de una Residencia

Para la información específica en esta causa, vea la versión en inglés.

Número del expediente \_\_\_\_\_

Tribunal Superior de Nueva Jersey  
División de Derecho - Parte Civil Especial  
Sección de Propietarios/Inquilinos del  
Condado de \_\_\_\_\_

Nombre del Demandante

(Dirección del Tribunal -- 1a. Línea)

Demandante(s) – Propietario(s)

(Dirección del Tribunal -- 2a. Línea)

- contra -

Ciudad, NJ 00ZIP (Código Postal)

Nombre del Demandado

Teléfono (XXX) XXX-XXXX

Demandado(s) – Inquilino(s)

(Dirección -- 1a. Línea)

(Dirección -- 2a. Línea)

Ciudad, NJ 00ZIP (Código Postal)

### EJECUCIÓN DE UNA ORDEN DE DESALOJO DE UNA RESIDENCIA

A: Nombre del Funcionario de la Parte Civil Especial

De acuerdo con la orden de desalojo adjunta, a usted se le ordena que desposea al (a los) inquilino(s) residenciales y coloque al propietario en plena posesión del sitio detallado arriba. **Los departamentos locales de policía están autorizados y se les pide que le proporcionen ayuda, si fuera necesaria, al Funcionario de la Parte Civil Especial para la ejecución de esta orden.**

A: Oficiales del Orden Público

Los inquilinos residenciales desalojados sin una orden de desalojo tienen derecho a volver a entrar y ocupar el sitio de nuevo y no se considerarán intrusos ni imputables de ningún delito con tal que esté presente un agente del orden público en el momento del reingreso. Los agentes del orden público tienen el deber de impedir que el dueño o cualquier otra persona obstruya o dificulte que un inquilino que fue desalojado sin una orden de posesión ejecutada por un Funcionario de la Parte Civil Especial vuelva a entrar y ocupe de nuevo la vivienda.

---

Por este medio certifico que notifiqué y ejecuté esta Orden de Desalojo de una Residencia y el Aviso sobre un Desalojo Ilegal del siguiente modo:

Fecha de la primera notificación: \_\_\_\_\_

Método de notificación: \_\_\_\_\_

Si no se notificó, ¿por qué? \_\_\_\_\_

Debe desocupar el local para el: \_\_\_\_\_

Fecha y hora de ejecución: \_\_\_\_\_

Fecha en que fue publicada la orden ejecutada: \_\_\_\_\_

Fecha en que la orden ejecutada se le notificó al Inquilino: \_\_\_\_\_

Fecha en que la orden ejecutada se le notificó al Propietario: \_\_\_\_\_

Cargo por el servicio para la ejecución: \$ \_\_\_\_\_ Cargo por servicios adicionales: \$ \_\_\_\_\_

Servicios adicionales prestados: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Firma de la Funcionario de la Parte Civil Especial

\_\_\_\_\_  
Nombre del Funcionario de la Parte Civil Especial a máquina o en letra de imprenta